



## Alleinlage gesucht? Kalkar

Objekt-Nr. 2577

Sie suchen schon seit langem eine Alleinlage für Ihr neues Zuhause? Dann haben wir hier das Richtige für Sie. Großes Einfamilienhaus mit der Option es auch als Zweifamilienhaus zu nutzen. Im Obergeschoss sind Vorrichtungen für Bad und Küche vorhanden, plus drei Zimmer und noch Ausbaureserve im Speicher. Im Erdgeschoss befindet sich ein großes Wohnzimmer, Esszimmer, Küche, Schlafzimmer mit Zugang zum Bad, Arbeitszimmer, 2 Gäste-WCs, HWR und Heizungsraum. Sowohl im Wohnzimmer und im Esszimmer sorgen schöne Kachelöfen, nicht nur in der Überga ...

Daten laut Energiebedarfssausweis  
Energiebedarf im Jahr: 50,70 kWh

Wenn Sie an einer Besichtigung des Objektes interessiert sind oder weitere Informationen wünschen, setzen Sie sich bitte mit uns in Verbindung:



Minoritenstraße 2, 47533 Kleve, Telefon 0049-2821-808-4000  
Fax 0049-2821-808-4020  
E-Mail: info@voba-immobiliencenter.de

Wohnfläche qm: 250,00  
Grundstück qm: 24.800,00

**Kaufpreis: 495.000,00 EUR**































